### ДОГОВОР№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на оказание дополнительных услуг проживающим в общежитии

**ФГБОУ ВО «Брянский государственный университет имени академика И.Г. Петровского»**

г. Брянск «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Брянский государственный университет имени академика И.Г. Петровского в лице начальника административно-хозяйственного управления Адриашкина Алексея Викторовича, действующего на основании приказа от 25.08.2025 № 131, именуемый в дальнейшем Исполнитель, с одной стороны, и обучающийся (обучающаяся) \_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(факультет)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, (Ф.И.О. полностью)

именуемый(ая) в дальнейшем Проживающий, с другой стороны, на основании приказа о предоставлении дополнительных услуг, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**1. Предмет Договора**

1. Исполнитель предоставляет Проживающему в комнате №**\_\_\_\_\_\_\_**на период проживания с «**\_\_\_**» **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**20**\_\_**г. по «**\_\_\_**»**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**20**\_\_**г., расположенной в общежитии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_по адресу: г. Брянск, ул. Бежицкая, д.**\_\_\_\_** следующие дополнительные услуги по использованию энергоемких электроприборов, оплачиваемых в обязательном порядке их потребление электроэнергии:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование прибора | Оплата за месяц |
| Холодильник |  |
| Телевизор |  |
| Компьютер |  |
| Итого: |  |

**2. Обязанности сторон**

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Предоставить Проживающему право использовать в комнате общежития дополнительные энергоемкие электроприборы на основании приказа по университету об оплате за предоставление дополнительных услуг в общежитиях.

Примечание: допускается использование Проживающим личных исправных и сертифицированных энергоемких приборов в расчете не более одной единицы каждого вида электроприбора: персональным компьютером, телевизором, холодильником.

2.1.2. Запретить использовать другие энергоемкие электроприборы (микроволновые печи, электрический чайник, электрообогреватели и др.).

2.1.3. Плата за потребляемую электроэнергию индивидуальными электроприборами устанавливается Исполнителем с учетом усредненной мощности и времени эксплуатации согласно Приложению №1 к приказу.

2.1.4. Заблаговременно (не менее чем за месяц) предупреждать Проживающего об изменении условий оплаты предоставляемых дополнительных услуг. Предупреждением в данном случае считается размещение объявлений об изменении роста тарифов на электроэнергию, а также условий оплаты на досках объявлений.

2.1.5. Контролировать соблюдение Проживающим правила о неиспользовании дополнительных энергопотребляющих приборов.

2.2. Проживающий обязуется:

2.2.1. Своевременно вносить плату за предоставляемые ему дополнительные услуги. Плата за дополнительные услуги устанавливается приказом по университету, согласованным с профсоюзной организацией студентов.

2.2.2. Приобрести за свой счет и иметь на период проживания в общежитии индивидуальное средство защиты органов дыхания с гарантийным сроком использования.

2.2.3. Строго соблюдать правила техники безопасности, электробезопасности, пожарной безопасности при эксплуатации дополнительных энергопотребляемых электроприборов.

2.2.4. Не использовать другие дополнительные энергоемкие электроприборы.

**3. Порядок расчетов**

3.1. Стоимость предоставляемых дополнительных услуг взымается за семестр 20**\_\_**/20**\_\_** учебного года, установленная приказом по университету, а также может изменяться с учетом роста тарифов на электроэнергию.

3.2. Оплата предоставляемых услуг вносится в кассу университета по семестрам:

– за первый семестр – до 1 сентября т.г.

– за второй семестр – до 1 февраля следующего года.

3.3. При нарушении сроков оплаты с Проживающего взыскивается неустойка в виде начисления пени в размере 0,2% за каждый день просрочки от стоимости предоставляемых дополнительных услуг, но не более суммы подлежащей оплате за расчетный период.

3.4. При оплате Проживающим текущих платежей сначала начисляется пеня, а потом основной платеж.

**4. Ответственность сторон**

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение взятых на себя обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**5. Порядок расторжения Договора**

5.1. Проживающий имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке, в полном объеме уплатив Исполнителю фактически понесенные им расходы. В случае расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке по инициативе Проживающего денежные средства, внесенные Проживающим за данный семестр на оказание дополнительных услуг в общежитии, возврату не подлежат.

5.2. В случае расторжения Договора по инициативе Проживающего по причинам нарушения Исполнителем своих обязательств, физической неспособности Проживающего продолжить обучение в университете Исполнитель возвращает остаточную на момент отчисления сумму от стоимости проживания, внесенную Проживающим за оказание дополнительных услуг в текущем семестре.

5.3. В случае расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке по инициативе Исполнителя вследствие нарушения (невыполнения) Проживающим условий настоящего Договора денежные средства, внесенные за оказание дополнительных услуг в данном семестре, возврату не подлежат.

**6. Вступление Договора в силу и его сроки**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и заключается на срок до «**\_\_\_**» **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** 20**\_\_** г.

6.2. Моментом начала исполнения обязательств по настоящему Договору является внесение платы за проживание в общежитии на расчетный счет либо непосредственно в кассу университета.

**7. Дополнительные условия**

7.1. Все изменения условий Договора в период проживания оформляются по согласованию сторон в виде дополнительных соглашений к данному Договору и являются его неотъемлемой частью.

7.2. В случае возникновения чрезвычайных и непредотвратимых событий (стихийных бедствий, пожаров, наводнений и других форс-мажорных обстоятельств) стороны освобождаются от ответственности за неисполнение Договора.

7.3. Недействительность одного из пунктов данного Договора либо его части не влечет недействительности прочих его частей или Договора в целом.

7.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых находится у Исполнителя, другой – у Проживающего.

**8. Юридические адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель:**  Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Брянский государственный университет имени академика И.Г. Петровского»  Юридический адрес: 241036, г. Брянск, ул. Бежицкая, д. 14.  ИНН: 3234016450.  ОГРН: 1023202736952.  Начальник административно-хозяйственного управления  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В.Адриашкин  М.П.  Согласовано:  Заведующая общежитием № \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | **Проживающий:**  ФИО: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Документ, удостоверяющий личность:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Зарегистрирован(а) по адресу:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  С Уставом, Положением о студенческом общежитии ФГБОУ ВО «Брянский государственный университет имени академика И.Г. Петровского» (включая Правила внутреннего распорядка в студенческих общежитиях), Положением о студенческом совете общежития, Инструкцией о мерах пожарной безопасности общежития, перечнем разрешенных и запрещенных к эксплуатации электроприборов, санитарно-гигиеническими правилами, правилами техники безопасности, правилами постановки на миграционный/регистрационный учет в соответствии с законодательством РФ ознакомлен(а).  Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Настоящим подтверждаю, что содержание настоящего Договора и локальных нормативных актов университета, указанных в настоящем Договоре, мне разъяснено и понятно:  Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Настоящим даю согласие на обработку персональных данных в рамках выполнения федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»:  Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |